

Oggetto: Piano annuale di investimento delle disponibilità esercizio 2019.

Il Comitato dei Delegati (Seduta del 21 novembre 2018)

- **VISTO** l'art 2, comma 1, del Decreto Legislativo 30 giugno 1994, n. 509;
- **VISTO** l'art. 12, comma 3, lettera d) e comma 4 dello Statuto della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti approvato con Decreto Interministeriale 28 novembre 1995;
- **VISTA** la delibera del Comitato dei Delegati n. 5 del 24 novembre 2016 che conferma le linee strategiche di investimento della delibera del Comitato dei Delegati n. 4 del 26 novembre 2013;
- **CONSIDERATO** che il piano annuale di investimento delle disponibilità per l'esercizio 2019 viene elaborato sulla base delle linee strategiche di investimento stabilite con la citata delibera n. 5/2016, secondo definiti criteri di ripartizione del rischio nella scelta degli investimenti atti a realizzare, nell'ambito di una gestione del patrimonio integrata e non indipendente rispetto alla gestione previdenziale, il contenimento delle esigenze di redditività e di contenimento del rischio dell'investimento, a tutela dell'integrità del patrimonio dell'Ente che costituisce garanzia per la sostenibilità delle prestazioni;
- **VISTA** la delibera n. 175 del Consiglio di Amministrazione del 18 ottobre 2018;
- **VISTA** la delibera del Comitato dei Delegati n.6 del 21 novembre 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019;
- **PRESO ATTO** che le disponibilità di cassa eccedenti il fabbisogno di gestione ammontano a complessivi 44,5 milioni di euro come di seguito evidenziato:

Disponibilità di cassa 1.1.2019	euro	10.174.370
Riscossioni 2019	euro	927.525.500
Pagamenti 2019 al netto degli investimenti a medio e lungo termine	euro	-889.485.093
Disponibilità di cassa 31.12.2019	euro	-3.685.314
Disponibilità di cassa eccedenti il fabbisogno di gestione	euro	44.529.463



- **CONSIDERATE** le suindicate disponibilità finanziarie, si prevede di investire come di seguito indicato:

Investimenti immobiliari	euro	1.529.463
Capitolo 211010 "Acquisto di immobili"	euro	500.000
Capitolo 211040 "Migliorie e ristrutturazioni agli immobili"	euro	1.029.463
Investimenti mobiliari	euro	43.000.000
Capitolo 213060 "Impieghi mobiliari in gestione, partecipazioni e altri investimenti mobiliari" (*)	euro	43.000.000
<i>(*) Ipotesi di ripartizione</i>		
<i>Fondi di investimento mobiliari e impieghi finanziari diversi</i>	<i>euro</i>	<i>28.300.000</i>
<i>Fondi immobiliari</i>	<i>euro</i>	<i>14.700.000</i>

- **PRESO ATTO** che nella delibera del Comitato dei Delegati n. 2 del 24 novembre 2009 è consentita la possibilità per l'Ente di aderire a Fondi Immobiliari;

DELIBERA N. 7/2018

1. DI APPROVARE IL SEGUENTE PIANO ANNUALE 2019 DI INVESTIMENTO DELLE DISPONIBILITA' FINANZIARIE:

INVESTIMENTI IMMOBILIARI	euro	1.529.463
INVESTIMENTI MOBILIARI	euro	43.000.000
TOTALE INVESTIMENTI PATRIMONIALI	euro	44.529.463

2. DI APPROVARE L'ADESIONE A FONDI IMMOBILIARI CON SOTTOSCRIZIONE DI QUOTE DIETRO CESSIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CASSA PER UN AMMONTARE DI SOTTOSCRIZIONE STIMATO IN EURO 33.876.000.

