

Oggetto: Piano annuale di investimento delle disponibilità esercizio 2017.

Il Comitato dei Delegati (Seduta del 24 novembre 2016)

- **VISTO** l'art 2, comma 1, del Decreto Legislativo 30 giugno 1994, n. 509;
- **VISTO** l'art. 12, comma 3, lettera d) e comma 4 dello Statuto della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti approvato con Decreto Interministeriale 28 novembre 1995;
- **VISTA** la delibera del Comitato dei Delegati n. del 24 novembre 2016 che conferma le linee strategiche di investimento della delibera del Comitato dei Delegati n. 4 del 26 novembre 2013;
- **CONSIDERATO** che il piano annuale di investimento delle disponibilità per l'esercizio 2017 viene elaborato sulla base delle linee strategiche di investimento stabilite con la citata delibera n. /2016, secondo definiti criteri di ripartizione del rischio nella scelta degli investimenti atti a realizzare, nell'ambito di una gestione del patrimonio integrata e non indipendente rispetto alla gestione previdenziale, il contenimento delle esigenze di redditività e di contenimento del rischio dell'investimento, a tutela dell'integrità del patrimonio dell'Ente che costituisce garanzia per la sostenibilità delle prestazioni;
- **VISTA** la delibera del Comitato dei Delegati n. 09 del 24 novembre 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017;
- **VISTA** la delibera n. 160 del Consiglio di Amministrazione del 20 ottobre 2016;
- **PRESO ATTO** che le disponibilità di cassa eccedenti il fabbisogno di gestione ammontano a complessivi 40 milioni di euro come di seguito evidenziato:

<i>Disponibilità di cassa 1.1.2017</i>	euro	4.871.549
<i>Riscossioni 2017</i>	euro	1.020.394.300
<i>Pagamenti 2017 al netto degli investimenti a medio e lungo termine</i>	euro	-982.937.693
<i>Disponibilità di cassa 31.12.2017</i>	euro	-2.344.345
Disponibilità di cassa eccedenti il fabbisogno di gestione	euro	39.983.811

- **CONSIDERATE** le suindicate disponibilità finanziarie, si prevede di investire come di seguito indicato:

Investimenti immobiliari	euro	983.811
Capitolo 211010 "Acquisto di immobili"	euro	0
Capitolo 211040 "Migliorie e ristrutturazioni agli immobili"	euro	983.811
Investimenti mobiliari	euro	39.000.000
Capitolo 213060 "Impieghi mobiliari in gestione, partecipazioni e altri investimenti mobiliari" (*)	euro	39.000.000
<i>(*) Ipotesi di ripartizione</i>		
<i>Fondi di investimento mobiliari e impieghi finanziari diversi</i>	<i>euro</i>	<i>9.000.000</i>
<i>Fondi immobiliari</i>	<i>euro</i>	<i>30.000.000</i>

- **PRESO ATTO** che nella delibera del Comitato dei Delegati n. 2 del 24 novembre 2009 è consentita la possibilità per l'Ente di aderire a Fondi Immobiliari;

DELIBERA N. 10/2016

1. DI APPROVARE IL SEGUENTE PIANO ANNUALE 2017 DI INVESTIMENTO DELLE DISPONIBILITA' FINANZIARIE:

INVESTIMENTI IMMOBILIARI	euro	983.811
INVESTIMENTI MOBILIARI	euro	39.000.000
TOTALE INVESTIMENTI PATRIMONIALI	euro	39.983.811

2. DI APPROVARE L'ADESIONE A FONDI IMMOBILIARI CON SOTTOSCRIZIONE DI QUOTE DIETRO CESSIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CASSA PER UN AMMONTARE DI SOTTOSCRIZIONE STIMATO IN EURO 105.000.000.