



IL MONDO DEL LAVORO INFORMA

Collegio Geometri Mantova

GIOVEDÌ 17 DICEMBRE 2015

A cura della A. Manzoni & C. Pubblicità


**Collegio
Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Mantova**
I.T.T. CARLO D'ARCO

 Via Tasso 1
Mantova
T. 0376 323746
F. 0376 226255
www.arcoeste.it ls.arcoeste@arcoeste.it

I.S.S. GALILEO GALILEI

 Via Colodi 24
Ostiglia (Mantova)
T. 0386 802441
F. 0386 802211
www.galileiostiglia.it istituto@galileiostiglia.it

I.T.T. FRANCESCO GONZAGA

 Via F.lli Lodrini 32
Castiglione d/Stiviere (Mn)
T. 0376 638018 F. 0376 639506
www.francescogonzaga.it
istituto@francescogonzaga.it

ISITITUTI REDENTORE

 Via G. Romano 15
Mantova
T. 0376 224776 F. 0376 321482
www.istitutiredentore.it
superiori@istitutiredentore.it


Iniziativa del Collegio provinciale rivolta agli studenti e alle famiglie, quattro in tutto il Mantovano gli istituti per geometri, il cui ciclo formativo si chiama oggi CAT - Costruzione Ambiente Territorio: ITT D'Arco e Redentore a Mantova, IIS Galilei a Ostiglia e ITT Gonzaga a Castiglione delle Stiviere

Geometri, per aiutare l'orientamento scolastico anche un "temporary shop" in Corso Umberto

Professionisti del territorio per definizione, i geometri mantovani partono dal centro - cittadino - per promuovere tra gli studenti delle medie e le loro famiglie un percorso scolastico che, al di là della crisi, continua a offrire solidità, concretezza e sbocchi professionali di un certo livello. Si spiega così il "temporary shop" attivo al numero 41 di Corso Umberto I° per iniziativa del Collegio dei Geometri della provincia di Mantova, che intende proporre un vero e proprio percorso di orientamento facilitato e supportare in maniera concreta la scelta della scuola di secondo grado, rivolgendosi sia agli alunni, sia a chi li deve consigliare in questa importante decisione. La "vetrina" sarà aperta al pubblico per una durata temporanea di tre mesi (da metà novembre a metà febbraio 2016). Durante questo periodo rivestirà un ruolo di punto d'incontro tra i cittadini mantovani, i geometri e tutti i giovani studenti che vorranno saperne di più sulle scuole superiori per Geometri.

Doverosa una precisazione, come spiegano subito il presidente del Collegio, Davide Cortesi, il vicepresidente Luigi Raffanini e Chiara Patuzzo, consigliere referente per la Scuola: non cercate più la parola "geometri" nel panorama scolastico italiano, perchè la Riforma Gelmini l'ha sostituita con la sigla CAT - Costruzione Ambiente Territorio, ed è a questa terminologia che ci si deve oggi adeguare dal punto di vista for-

male, per quanto la tradizionale definizione di geometra sia più che mai viva nella realtà di tutti i giorni. Sono quattro gli istituti che a Mantova e provincia offrono questo ciclo di studi: ITT "Carlo d'Arco" di via Tasso 2 a Mantova, Istituti "Redentore" di via Giulio Romano 15 a Mantova, ITT "Gonzaga" di via Fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere e IIS "Galilei" di via Verona 35 a Ostiglia. Il percorso di studi in Costruzione Ambiente Territorio si inquadra tra gli istituti tecnici con indirizzo tecnologico e prevede due cicli di un biennio ciascuno con l'ultimo anno, il quinto, dedicato in particolare all'alternanza scuola/lavoro. Nel primo biennio si studiano materie di indirizzo generale (italiano, storia e geografia, matematica, lingua



La "vetrina" dei Geometri rimarrà aperta fino a metà febbraio a disposizione di tutti gli interessati, dei futuri iscritti e dei loro genitori



straniera, chimica, fisica, disegno tecnico, economia e diritto); nel secondo biennio, entrano in scena gli aspetti specifici della professione, cioè progettazione, costruzioni, impianti, estimo e rilievo dei terreni (topografia), materie che continueranno nel quinto anno, il quale tuttavia punta molto sulla conoscenza diretta degli studi professionali, delle aziende e degli enti pubblici, attraverso la partecipazione degli studenti a programmi esterni. "Come è facile intuire, la professione di geometra apre un notevole ventaglio di sbocchi - spiega il presidente Davide Cortesi - ed è anche per questo che ci piace definirci un po' come i medici di base del

territorio, i consulenti-confidenti cui rivolgersi in prima battuta, per un consiglio, un parere, un suggerimento: là dove finiscono le nostre competenze, quando non serve più il medico di base ma lo specialista, allora è chiaro che entrano in gioco altre figure, altri Ordini o Collegi professionali, tuttavia il geometra è abilitato a sua volta per seguire il cliente in tutte queste fasi, fino al completamento della pratica. Quanto alla "vetrina" in Corso Umberto I°, sottolinea la volontà del Collegio Geometri di essere parte attiva della città, specialmente dopo il recente riconoscimento di Mantova Capitale Italiana della Cultura 2016".

“Georientiamoci”, un kit in tutte le 56 scuole medie mantovane

Tutto quanto serve per la scelta giusta degli studi superiori, dai test di valutazione delle competenze scolastiche al dvd che illustra nel più semplice dei modi il complesso percorso dell'istruzione secondaria italiana, il tutto all'interno di un kit rivolto agli studenti delle medie, alle loro famiglie e corredato da ampio materiale informativo, opuscoli, locandine, poster, depliant e supporto multimediale. Questo è il progetto “Georientiamoci” portato avanti dal Collegio Geometri di Mantova che, con uno sforzo organizzativo notevole e grazie alla mobilitazione di decine di professionisti, lo ha distribuito in tutte le 56 scuole

medie del Mantovano.

I contenuti di “Georientiamoci”, a cura del **Consiglio Nazionale Geometri**

Notevole sforzo organizzativo che ha mobilitato decine di geometri, all'interno opuscoli, depliant e materiale multimediale per un'informazione completa sul ciclo di istruzione secondaria

con Ellesse Edu, comprendono materiale informativo cartaceo e video, con un vero e proprio kit-scuola che illustra in modo completo, sia agli studenti che ai genitori, tutte le possibilità date dalle scuole secondarie di secondo grado focalizzandosi in particolar modo sul ciclo per Geometri, ma senza trascurare gli altri istituti scolastici.

Inoltre, Georientiamoci mette in evidenza anche gli eventuali scenari di lavoro che si possono aprire una volta terminati gli studi (tutte le informazioni sul sito www.georientiamoci.it).

➔ Partita l'iniziativa “Il Geometra di famiglia parlane con lui”

È partita l'iniziativa “Il Geometra è di famiglia... parlane con lui!” ideata dal Collegio Geometri di Mantova per informare i cittadini nei vari settori che coinvolgono gli immobili e le problematiche collegate. Nei prossimi mesi, i Geometri saranno a disposizione gratuita dei cittadini per fornire tutte le informazioni di base per i problemi che riguardano immobili, case ed appartamenti, naturalmente nei settori di loro competenza. Per le consulenze basta rivolgersi alla sede del Collegio Geometri di Mantova in viale Risorgimento 29 (telefono 0376 325412) o sul sito web www.collegiogeometrimantova.it (anche sulla pagina facebook dedicata). Fino al 15 febbraio, inoltre, sarà aperto tutti i giorni (ore 16,30-19,30) il “temporary shop” allestito dai geometri al civico 41 di Corso Umberto I° a Mantova.

Tra praticantato, ITS e laurea breve il percorso d'accesso alla professione

Ottenuto il diploma in CAT, il futuro geometra ha davanti a sé diverse possibilità per accedere alla professione vera e propria che, lo ricordiamo, prevede l'iscrizione a un apposito Albo professionale e il superamento di un esame di Stato. La via tradizionale prevede un praticantato di 18 mesi presso uno studio professionale, al termine del quale il tirocinante ha il diritto di partecipare all'esame pubblico di abilitazione. La seconda strada prevede che il neo diplomato segua un corso biennale all'interno di un ITS (Istituto

tecnico superiore), con un ciclo di studi altamente specializzante che si sostituisce in pratica ai 18 mesi del tirocinio; al termine, rimane sempre da sostenere l'esame di Stato. La terza e ultima soluzione riguarda l'iscrizione a un corso di laurea triennale in materie specifiche, cui deve seguire il superamento dell'esame di Stato. L'albo dei Geometri è divenuto nel 2008 “Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati”; una volta abilitato, il geometra può operare in tutto il territorio nazionale e in tutta l'Unione Europea.

➔ Abolizione delle tariffe un'arma a doppio taglio

Prima la riforma Bersani e poi quella dell'agosto 2012, hanno modificato profondamente le attività di libera professione e abolito le Tariffe Professionali. “Queste normative hanno stravolto il modo di essere professionista e di rapportarsi con le committenze e i colleghi - afferma Davide Cortesi, presidente del Collegio dei Geometri di Mantova - creando quello che ormai è diventato un Far West.

In mancanza di orientamenti per la determinazione degli onorari, i committenti hanno perduto punti di riferimento e tutele, tanto che ormai il rapporto fiduciario con il professionista si è trasformato in una concorrenza al ribasso, a discapito della qualità. Come strumento di autoregolamentazione, il nostro Consiglio Nazionale ha introdotto uno Standard di Qualità il collaboratore con UNI: senza entrare nel dettaglio dei prezzi, questo strumento punta a stabilire la qualità delle prestazioni professionali, a tutela del committente”.

Tutte le competenze del geometra

Un cuscinetto tra le famiglie e lo stato, indispensabile per muoversi in una burocrazia sempre più complessa

Definiti a ragione un cuscinetto tra le famiglie e lo Stato, un corpo intermedio indispensabile per interpretare norme e muoversi nella burocrazia, i quasi 108mila geometri italiani (erano 90mila quindici anni fa) rappresentano un fenomeno in crescita, sempre più giovane (10mila gli Under 30) e un po' meno maschilista di una volta (16% le studentesse iscritte). Ma quello che caratterizza la professione di geometra è la vastissima gamma di competenze della categoria: eccole, suddivise per macroaree.

AREA EDILIZIA, URBANISTICA e AMBIENTE

- Progettazione lavori
- Direzione lavori
- Contabilità dei lavori
- Collaudo dei lavori
- Responsabile del servizio di prevenzione e protezione
- Addetto al servizio di prevenzione e protezione
- Controllo del processo di sicurezza
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera

- Redazione piano di recupero, redazione piano di lotizzazione
- Redazione piano del colore, certificazione energetica
- Consulenza per la qualificazione energetica degli edifici
- Certificazione acustica degli edifici
- Consulenza per la qualificazione acustica degli edifici
- Progettazione e verifica ai fini della prevenzione incendi
- Amministrazione immobiliare
- Realizzazione piano di zonizzazione acustica

AREA ESTIMO e ATTIVITÀ PERITALE

- Valutazione immobiliare
- Consulenza tecnica giudiziale
- Consulenza tecnica stragiudiziale
- Consulenza tecnica d'ufficio
- Arbitrato
- Redazione perizia contrattuale
- Mediazione
- Consulenza tecnica all'atto di trasferimento
- Redazione tabelle millesimali
- Riconfinazione
- Redazione piano particellare di esproprio



- Redazione della dichiarazione di successione
- Accertamento usi civici
- Due diligence immobiliare
- Audit documentale
- Consulenza tecnica normativa

AREA GEOMATICA e ATTIVITÀ CATASTALI

- Redazione tipo o piano di frazionamento
- Redazione tipo mappale
- Redazione tipo particellare
- Denuncia al catasto fabbricati
- Voltura catastale
- Rilievo del territorio
- Rilievo dei fabbricati
- Rilievo di precisione
- Tracciamento di infrastrutture territoriali
- Tracciamento di fabbricati
- Tracciamento di lotizzazioni

