



Geom. Serafino FRISULLO nato a Ruffano il 22 Agosto 1951, domiciliato presso la sede, il quale procuratore speciale dell'ente stesso, giusta procura speciale autenticata dall'Avv. Vittoria BECCIA, Notaio in Roma, il 3 luglio 2015, Rep. n.1659, rilasciata dal Sig. Fausto AMADASI nato a Collecchio (PR) il 10 settembre 1948, Presidente e legale rappresentante pro-tempore del suddetto Ente, procura che qui si allega Sub A); di seguito "CIPAG";

**PREMESSO CHE**

A. il Comune di CAPRARICA DI LECCE, nell'ambito delle iniziative finalizzate alla valorizzazione e allo sviluppo del proprio patrimonio immobiliare, ha necessità di compiere le attività specificate nella deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 26 Febbraio 2015;

B. il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di LECCE, avendo tra le proprie finalità istituzionali quella di favorire ed agevolare iniziative volte all'incentivazione e valorizzazione dell'attività professionale, ha interesse a sostenere e coordinare l'attività di selezione dei professionisti per la realizzazione dei progetti concordati tra le parti;

C. la CIPAG, tenuto conto delle opportunità professionali derivanti dall'iniziativa di cui sopra, ha deciso di promuovere la stessa favorendo la liquidazione dei compensi per gli incarichi professionali dei geometri rientranti nella sfera

del presente accordo, con la costituzione di una provvista di liquidità su un conto dedicato.

Tutto ciò premesso, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO 1 - PREMESSE**

1.1. Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

#### **ARTICOLO 2 - OGGETTO E FINALITA'**

2.1. Il presente accordo disciplina i contenuti e le modalità di collaborazione tra le Parti al fine di realizzare le attività di cui alla lettera A. delle premesse.

#### **ARTICOLO 3 - IMPEGNI DEL COMUNE**

3.1. Per l'attuazione dell'iniziativa, il Comune detta preventivamente le direttive per la predisposizione degli atti da compiere a cura dei professionisti individuati.

3.2. Conferisce gli incarichi ai professionisti individuati dal Collegio nell'elenco predisposto secondo le modalità di cui al successivo articolo 4, i cui corrispettivi professionali sono determinati secondo l'allegato 2 e sue successive integrazioni o variazioni alla deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 26/02/2015.

3.3. Allà presentazione del lavoro da parte del professionista validato dal Collegio, il Comune autorizza l'emissione della fattura che sarà pagata con le modalità di cui all'incarico conferito.

3.4. Entro 30 giorni dalla delibera comunale di liquidazione della spesa e, comunque, entro e non oltre il trentaseiesimo mese dalla corresponsione di ogni singola anticipazione, il Comune restituisce alla CIPAG le anticipazioni erogate con la provvista di cui al successivo art. 5. La restituzione dovrà essere maggiorata degli interessi pari all'1,25% in ragione d'anno.

#### ARTICOLO 4 - IMPEGNI DEL COLLEGIO

4.1. Il Collegio individua i professionisti ai quali il Comune conferisce gli incarichi professionali per l'espletamento delle attività necessarie alla realizzazione del progetto.

La selezione dei professionisti avviene secondo i principi di trasparenza e di rotazione, dando adeguata pubblicità all'iniziativa al fine di favorire l'iscrizione dei professionisti nell'elenco nel termine fissato per la presentazione delle domande. I requisiti tecnico-professionali richiesti sono i seguenti:

- a) regolare iscrizione all'Albo professionale;
- b) regolare iscrizione alla Cassa di Previdenza;
- c) possesso del Documento che attesti la regolarità contributiva del professionista;
- d) possesso della polizza di Responsabilità Civile Professionale.

Non potranno comunque essere iscritti nell'elenco in questione i professionisti che abbiano riportato sanzioni discipli-

nari ovvero che abbiano subito condanne, passate in giudicato, per i reati o contravvenzioni non colposi per i quali non sia intervenuta riabilitazione.

4.2. Il Collegio, una volta conferito dal Comune l'incarico professionale secondo il modello standard allegato alla presente sub B), volto a garantire il recupero delle anticipazioni liquidate con i fondi messi a disposizione da CIPAG di cui al successivo punto 5.1., assume il monitoraggio, la validazione ed il controllo delle attività e delle relative fatture dei professionisti incaricati.

#### ARTICOLO 5 - IMPEGNI DI CIPAG

5.1. La CIPAG si impegna:

- a mettere a disposizione una provvista finanziaria, coerente con gli impegni su un conto dedicato della CIPAG, finalizzata esclusivamente alle anticipazioni dei compensi in favore dei Geometri che hanno svolto incarichi nell'ambito del presente accordo.

- a provvedere all'anticipazione delle fatture presentate dai professionisti di cui al presente accordo, previa validazione da parte del Collegio e del Comune.

#### ARTICOLO 6 - DURATA E RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

6.1. Il presente Accordo ha durata dalla data di sottoscrizione fino al termine dell'iniziativa per un periodo non inferiore a 12 (dodici) mesi.

6.2. Qualunque modifica, proroga o rinnovo dovrà essere con-

cordato per iscritto.

6.3. Le Parti si impegnano a portare avanti l'accordo in maniera effettiva ed opportuna e pertanto a trovare soluzioni comuni alle eventuali controversie. Tuttavia nel caso non sia possibile trovare una soluzione comune della controversia, essa sarà affidata ad un apposito collegio arbitrale costituito da un rappresentante scelto da ciascuna delle Parti e uno, con funzioni di presidente, scelto di comune accordo.

6.4. In caso di mancato accordo, la nomina del terzo arbitro è rimessa al Presidente del Tribunale Civile di Lecce.

Il Comune

*Maria Fedela Vantaggiato*

Il Collegio Geometri di Lecce

*Giuseppe Finello*

La CIPAG

REPERTORIO N. 32.053

**AUTENTICA DI FIRMA**

**R E P U B B L I C A I T A L I A N A**

Io sottoscritto Dr. Rocco MANCUSO, Notaio in Lecce, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Lecce, con studio in Lecce alla Via 47<sup>o</sup> Reggimento Fanteria n.42, CERTIFICO essere vere ed autografe le firme sopra apposta in mia presenza, in calce, a margine e sull'allegato B), dai signori:

- Prof.ssa Maria Fedela VANTAGGIATO nata a Caprarica di Lecce (LE) il 15 Agosto 1950, domiciliata presso l'ente, quale Sindaco pro tempore del Comune di CAPRARICA DI LECCE (LE)

con sede in Caprarica di Lecce al largo San Marco s.n.c., Co-

dice Fiscale 80010610758, giusta deliberazione della Giunta

Comunale n. 23 del 26 Febbraio 2015;

- Geom. Eugenio RIZZO nato a Poggiardo (LE) il 20 agosto

1938 e domiciliato presso l'ente, quale Presidente e Legale

Rappresentante del COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DEL-

LA PROVINCIA DI LECCE, con sede in Lecce alla via Duca degli

Abruzzi n. 49, codice fiscale 80010470757, giusta delibera

del Consiglio del 30 Giugno 2015;

- Geom. Serafino FRISULLO nato a Ruffano (LE) il 22 agosto

1951, domiciliato presso la sede, quale procuratore speciale

della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geome-

tri Liberi Professionisti, con sede in Roma, Lungotevere Ar-

naldo da Brescia n. 4, codice fiscale 80032590582, giusta

procura allegata Sub A).

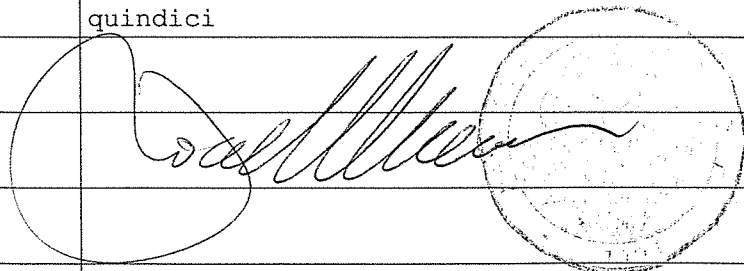
Della cui identità personale e qualifica io Notaio sono cer-

to, i quali mi hanno dispensato dalla lettura dell'atto che

precede.

Lecce, via Duca degli Abruzzi n.49, lì nove luglio duemila-

quindici

A handwritten signature in black ink is written over a circular notary seal. The signature is cursive and appears to read 'G. M. M.'. The seal is circular with a double border and contains illegible text in the center.